

Riktlinjer för verksamhet 2024

Fastighetsnätverket för energi- och miljöfrågor i Örebro län

Riktlinjer för årets verksamhet syftar till att klargöra Fastighetsnätverket övergripande vision och vad som ligger till grund för verksamheten. Därtill syftar riktlinjerna till att presentera årliga fokusområden och aktiviteter samt tillhörande kostnader och när under året de ska genomföras.

Vision

Fastighetsnätverket är den regionala plattformen inom hållbar utveckling för verksamma inom fastighetsbranschen i Örebro län.

Fastighetsnätverket präglas av samverkan med fokus på att sprida erfarenhet och delge kunskap. Genom utbildningar, testa ny teknik eller nya metoder och innovationer bidrar nätverket betydande till nytänkande, ökad energieffektivitet och klimatnytta inom fastighetsbranschen.

Nätverkets verksamhet medför att aktörer inom fastighetsbranschen uppfattar nätverket som ett stort stöd i arbetet med en hållbar utveckling. Med hållbarhet menar vi alla tre dimensioner: miljömässig-, ekonomisk- och social hållbarhet.

Policy

Nätverkets verksamhet tar sin grund utifrån föreningens beslutade stadgar samt nedanstående hållbarhetsmål för Agenda 2030.



Figur 1 - översikt över Agenda 2030s 17 hållbarhetsmål

Verksamheten i Fastighetsnätverket fokuserar i huvudsak att arbeta mot följande hållbarhetsmål:

- 5 Jämställdhet
- 7 Hållbar Energi
- 9 Hållbar Industri, infrastruktur och innovationer
- 12 Hållbar konsumtion och produktion
- 13 Bekämpa klimatförändringarna

Därtill inkluderas också att indirekt arbeta mot hållbarhetsmålen:

- 10 Minskad ojämlikhet
- 11 Hållbara städer och samhällen
- 15 Ekosystem och biologisk mångfald.

Verksamheten riktar sig till fastighetsbranschen. Med fastighetsbranschen menar vi fastighetsägare, konsulter inom fastighet samt leverantörer av varor och tjänster till fastighetsbranschen.

Strategi

Övergripande målen för fastighetsnätverket är att inom hållbarhetsområdet för fastighetsbranschen i Örebro län:

- Vara det regionala stödet inom kompetensutveckling och erfarenhetsutbyte
- Aktivt bidra till och stötta i genomförandet av nya innovationer och vid etablering av ny teknik
- Ligga i framkant och vara drivande i omställningen till en långsiktig hållbar, energieffektiv och klimatneutral fastighetsbransch.

För att nå visionen arbetar vi med följande inriktning

- Genomföra rollanpassade utbildningar, seminarier, studiebesök och workshops
- Stimulera medlemmar till genomförande av energi- och klimatåtgärder
- Deltagare på nätverkets aktiviteter ska komma från hela länet, från hela fastighetsbranschen och från alla nivåer i organisationen där det bedöms finnas en koppling till hållbarhetsområdet.
- Öka antalet aktiva medlemmar i nätverket
- Initiera, utveckla och driva projekt
- Löpande omvärldsbevaka och kommunicera ut information om aktiviteter, genomförda projekt, goda exempel via olika forum och kanaler (hemsida, sociala medier och nyhetsbrev)

Detaljerade mål

Detaljerade mål har tagits i linje med vision, övergripande mål och strategi. Målen ska årligen följas upp och värderas.

Mål kopplat till Ökat engagemang för hållbarhet

- Växa med fem medlemmar per år
- Minst fem medlemmar har under året genomfört ett gott exempel för ökad hållbarhet.

Mål kopplat till kunskapsspridning och aktiviteter

- Antalet deltagare på aktiviteter inom nätverket ska öka med 10 procent per år. Aktiviteter ska omfatta utbildningar, studiebesök, workshoppar och seminarier.
- Aktiviteter ska totalt rikta sig mot alla medlemmar och genomföras med geografisk spridning inom länet (4 av 12 kommuner).
- Helhetsintryck av aktiviteter uppgår till betyg 4 (skala 1 till 5)
- Deltagare som ökat sina kunskaper uppgår till betyg 4 (skala 1 till 5)

Mål kopplat till kommunikation

- Webbplatsbesök ska årligen öka med 10 procent
- Antalet följare på LinkedIn ska årligen öka med 125 deltagare
- Antal prenumeranter på nyhetsbrev ska årligen öka med 10 procent
- Kommunicera med 10 företag som inte är medlemmar eller ”inaktiva medlemmar”

Mål kopplat till nytänkande och innovationer

- Fastighetsnätverket ska främja innovativt tänkande med en serie webinarier om digitalisering innan utgången av 2024.
- Fastighetsnätverket ska främja innovativt tänkande med en serie webinarier om Energigemenskaper för innan utgången av 2024

Fokusområden 2024

Baserat på ovanstående vision, strategi och hållbarhetsmål arrangeras löpande aktiviteter för att på olika sätt främja minskad energianvändning och klimatnytta i fastighetsbranschen påverkan. Under året genomförs aktiviteter för att initiera ett extra fokus på följande områden.

- Byggnaden i det framtida energisystemet
- Energieffektiva och klimatsmarta byggnader
- Återbruk och hållbara byggnadsmaterial

Aktivitetsplan 2024

Nedan redovisas de aktiviteter för året för våra medlemmar.

Flera aktiviteter och utbildningstillfällen digitalt presenteras via kalendern på Fastighetsnätverkets hemsida. [Kalender • Fastighetsnätverket \(fastighetsnatverket.se\)](https://www.fastighetsnatverket.se)

Aktivitet	Period/ datum
Frukostträff 1: Tema digitalisering (med Fastighetsägarna MittNord)	20 februari
Årsstämma 2024: Tema återbruk	20 mars
Medlemsresa: Goda hus, Växjö	9-10 april
Frukostträff 2	23 april
Webbinarium: Energigemenskaper (med Sveriges Energigemenskaper)	April
Workshop: Digitalisering (med Kumbro och NRGIZE)	April
Webbinarium: Värmeåtervinning av spillvatten (med Nätverket för hållbart byggande)	7 maj
Studiebesök 1	Maj/Juni
Frukostträff 3	Maj/juni
SEMESTER	
Nätverksträff: Medarbetarsäkerhet	Augusti
Frukostträff 4	Augusti
Nätverksträff: Omvärldsbevakning och lagar	September
Workshop: Energigemenskaper fortsättning (med Sveriges Energigemenskaper)	Oktober
Studiebesök 2	November
Frukostträff 5	Okt
Frukostträff 6	Dec

Budgetförslag 2024

Nedan redovisas den aktiviteter för året för våra medlemmar.

INTÄKTER	-	481 402 kr
Överskott föregående år	-	166 402 kr
Medlemsintäkter 2024	-	315 000 kr
KOSTNADER		481 402 kr
Personalkostnader		131 104 kr
Medlemsaktiviteter		60 300 kr
Resor och logi		69 998 kr
Externa kostnader		20 000 kr
Lämnade bidrag (Byggnadslyftet)		200 000 kr