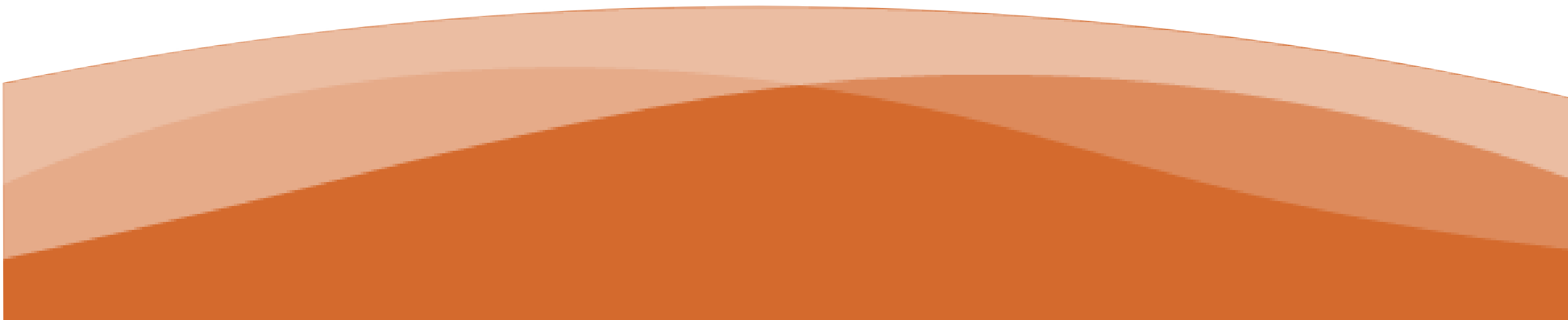






EUROPEISKA UNIONEN  
Europeiska regionala  
utvecklingsfonden

STUNS  *energi*





EUROPEISKA UNIONEN  
Europeiska regionala  
utvecklingsfonden

STUNS Energi ska medverka till att utveckla  
Uppsalaregionen som en ledande testbädd inom  
energi- och miljöområdet där nya tekniker, tjänster  
och affärsmodeller prövas och utvecklas.



EUROPEISKA UNIONEN  
Europeiska regionala  
utvecklingsfonden

# Cirkulära Uppsala

Från ledande case till testbäddar i världsklass

# Nya cirkulära lösningar i Uppsala

- Wiklunds – ny affärsmodell för spillmaterial/mellanlagring
- Återbruksevent – Samverkansplattform för ökat återbruk
- Återbrukskarta – Digital samverkansplattform
- Studentarbeten – Inventering, karbonatisering, digitala plattformar m.m.
- Byggåterbruksgrupp i Uppsala klimatprotokoll – Återstartad med engagerad ledning



# Sammanställning av lösningar på andra platser

Återbygget Västerås

Östersund kommun

Malmö byggdepå

Örebro Byggretur



**ÖSTERSUNDS KOMMUN**  
STAAREN TJIELTE



## Malmö Återbyggdepå





# Östersund kommun återbrukslager

<b>Affärsmodell</b>	Kommunen hyr lokal för mellanlagring som företag betalar kommunen för att använda. Om det blir försäljning så går det via auktion. 700 pallplatser i dagsläget, 350 för uthyrning.
<b>Digitalt verktyg</b>	Loopfront upphandlat för digitalisering av lagret. Kommunen hjälper med att administrera lagret för samarbetsföretag.
<b>Finansiering</b>	Projekt via Resource 35%. Anställda helt finansierat av kommunen. Ska på sikt finansieras av företagens hyra för pallplatser.
<b>Lärdomar</b>	Samla mycket statistik och data för visa värdet för beslutsfattare- punktmarkera projekt och dokumentera!
<b>Notering</b>	Östersund kommun största byggaktören i länet - störst påverkan



# Malmö återbyggdepå

**Affärsmodell** Malmö Återbyggdepå drivs gemensamt av Sysav (delägare 45%) och Malmö Stads Serviceförvaltning (delägare 55%). Malmö stad har egna containrar på Sysavs ÅVC:er för insamling från privatpersoner.

**Digitalt verktyg** Fysisk butik, info finns på hemsidan

**Finansiering** Malmö stad står för hela kostnaderna. Det finns idag 5 st heltidsanställda, 15 åtgärdsanställda (arbetstränar) och 4 st platser för kriminalvården.

**Lärdomar** Samhället ska ta sitt ansvar, privata ska ta sitt ansvar. Starta något som inte funnits någonstans är omöjligt. Ställ krav på anbud för att få återbruksarbetet mer självgående.

**Uppföljning**

**Notering** Arbetsmarknadspolitiskt projekt - får inte kosta. Får inte konkurrera på en öppen marknad. Hanterar endast tegel själva, resten plockas in som självsäljande.





# Återbygget, Västerås

<b>Affärsmodell</b>	Socialt företag, ekonomisk förening. Har ett "helhetsperspektiv" på sina tjänster - konsultation, inventering, köper in och försäljning.
<b>Digitalt verktyg</b>	Webbutik på Palats samt fysisk butik. Försäljning på Blocket och CCBuild.
<b>Finansiering</b>	Regionen har stöttat lite pga socialt företag, har sökt extern finansiering men ej fått. Affärsmodellen funkar idag om än skör med antalet uppdrag.
<b>Lärdomar</b>	Väljer material som erfarenhetsmässigt går att sälja. Inte bara topp 10 utan tar även en större bulk som inte är lika lönsam men ändå går att få ihop ekonomiskt. Rekond både på rivningsplatsen (helst) och i verkstan. Mycket rekond pga dålig demontering (när andra "demonterat").
<b>Uppföljning</b>	Har ambitionen att göra konceptet skalbart. Behöver etablera närmare storstockholm.
<b>Notering</b>	Har ett nätverk av leverantörer som de samarbetar med.



# Örebro byggretur

Lars Nählström

# Målen Uppsala satte i december

## Inom 6 mån

- Identifierat affärskedjan och vår affärsmodell
- Bjuda in brett, fylla igen luckorna
- Återbrukslager steg 1 på plats – material från demontering Ulleråker + utökad funktion BLC

## Inom ett år

- Tydligare definition för de vanligaste byggprodukterna när vi inventerar
- Återbruksdepå på plats inklusive digitalt system för lager-hantering + logistik tjänster

## Inom tre år

- Kommersiellt gångbar återbruksmarknad i Uppsala

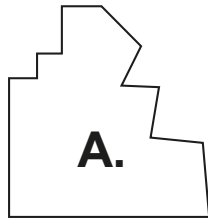




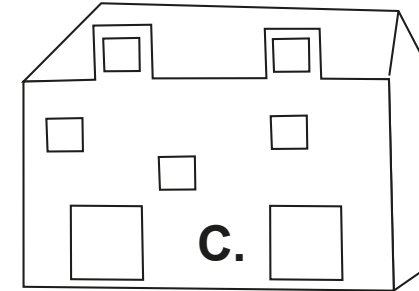
# Workshop aktörskedja



# Aktörskedja

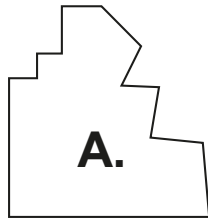


**SKEDE A**  
**FASTIGHET 1:**  
**Rivnings-/  
demonteringsobjekt**



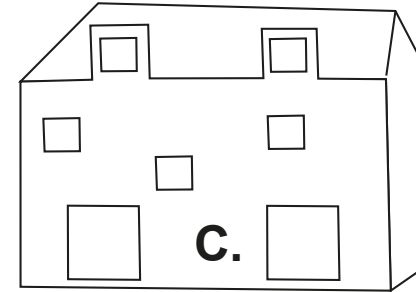
**SKEDE C**  
**FASTIGHET 2:**  
**Nybyggnads-/  
ombyggnadsobjekt**

# Aktörskedja



**SKEDE A**  
**FASTIGHET 1:**  
Rivnings-/  
demonteringsobjekt

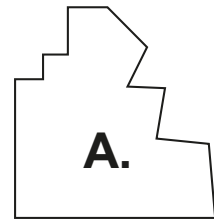
**SKEDE B**  
MELLANSKEDE



**SKEDE C**  
**FASTIGHET 2:**  
Nybyggnads-/  
ombyggnadsobjekt



# Aktörskedja

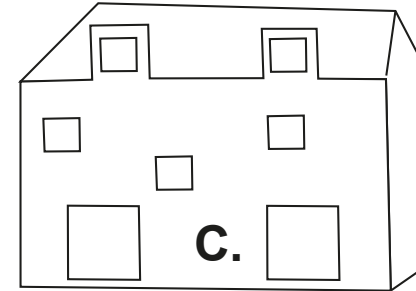


**SKEDE A**  
**FASTIGHET 1:**  
Rivnings-/  
demonteringsobjekt

## ALLA SKEDEN "D"

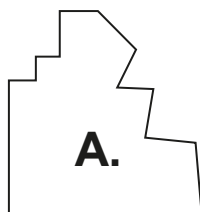
Gemensam digital  
plattform  
Kvalitetssäkring  
Matchning

**SKEDE B**  
**MELLANSKEDE**



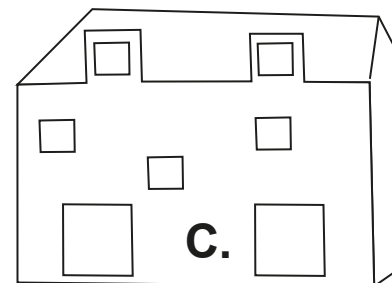
**SKEDE C**  
**FASTIGHET 2:**  
Nybyggnads-/  
ombyggnadsobjekt

# Aktörskedja



## **AKTÖRER:**

Byggherre/Fastighetsägare  
Återbruksinventerare  
Föreskrivande konsulter  
Entreprenör/Demonterare  
Myndighet (t.ex. Bygglov)

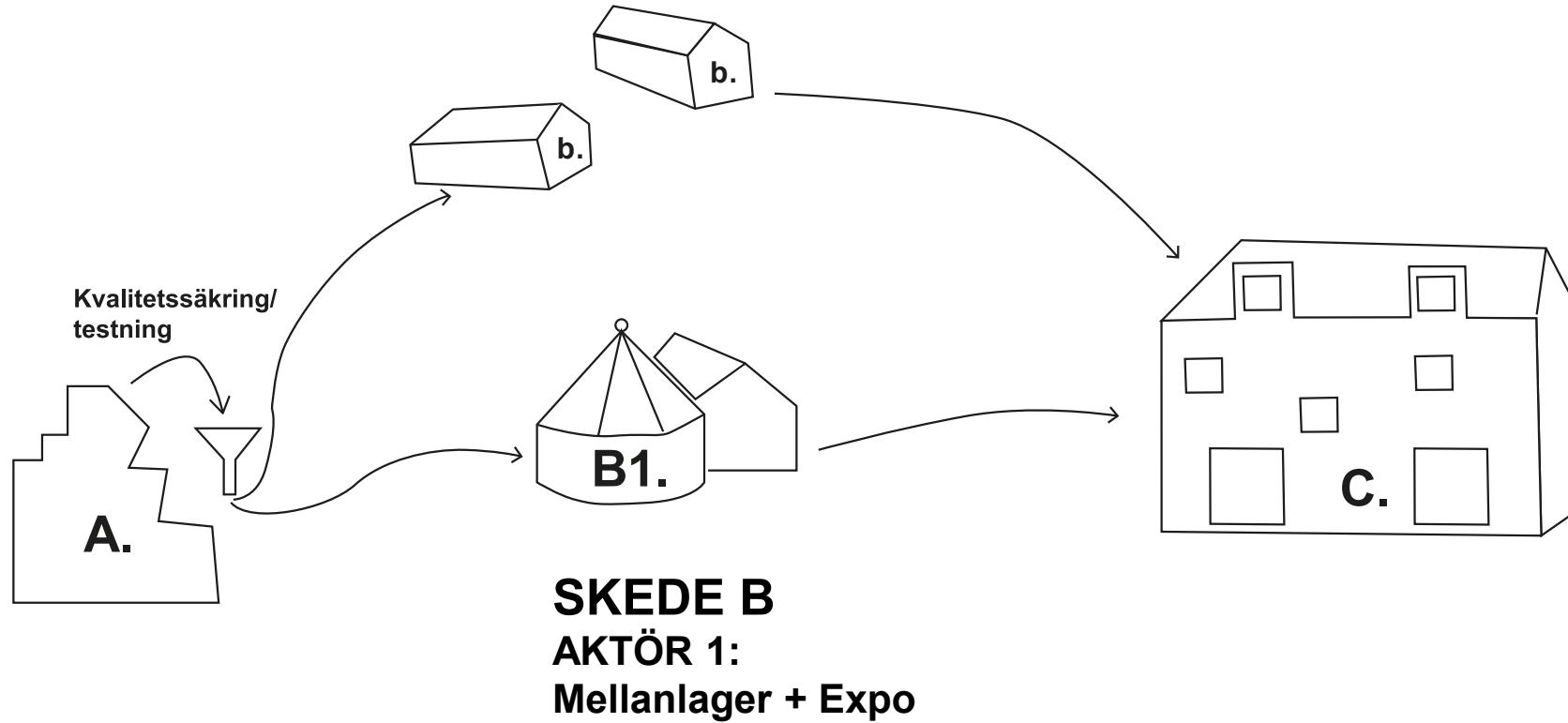


## **AKTÖRER:**

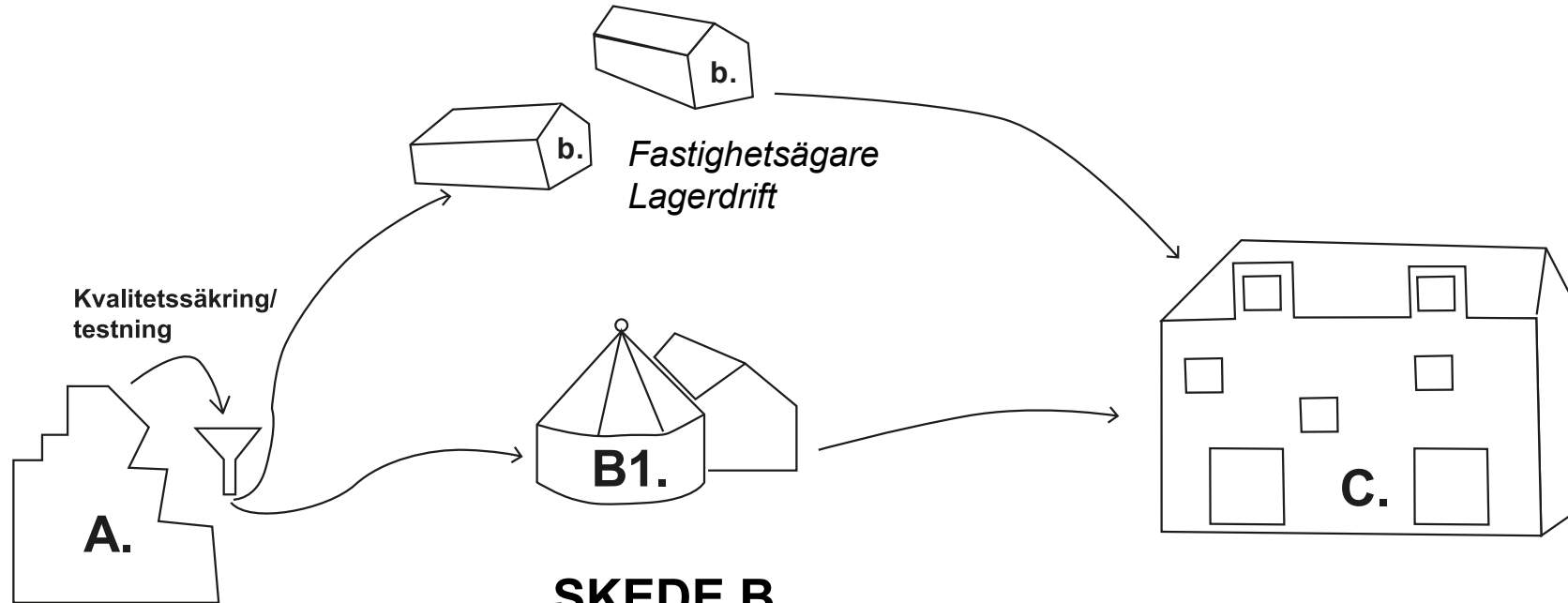
Byggherre/Fastighetsägare  
Föreskrivande konsult  
Entreprenör/Demonterare  
Myndighet (Bygglov)  
Hyresgäst



# Aktörskedja



# Aktörskedja



## SKEDE B

### AKTÖR 1:

#### Mellanlager + Expo

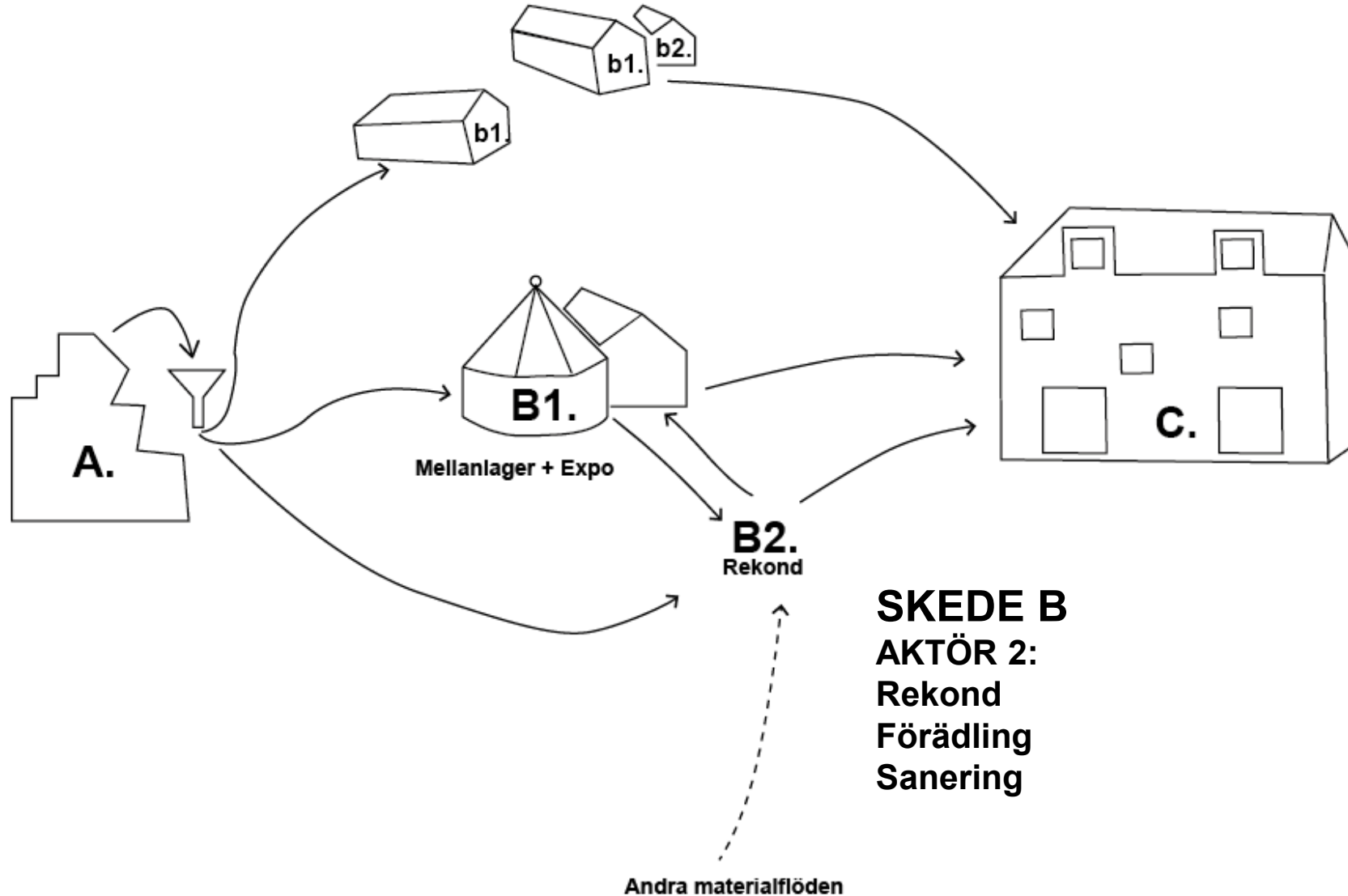
Fastighetsägare

Lagerdrift

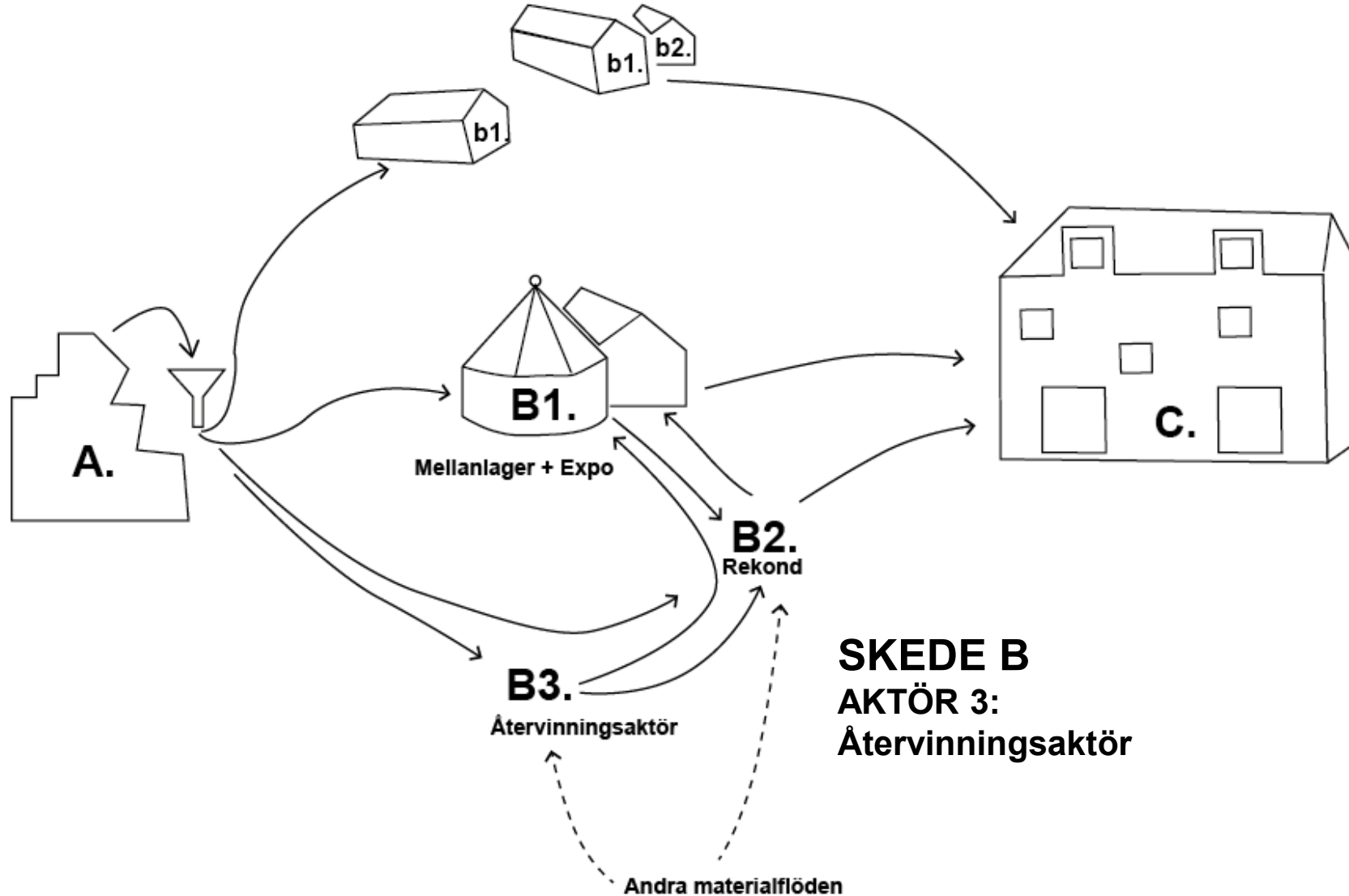
Expoyta



# Aktörskedja

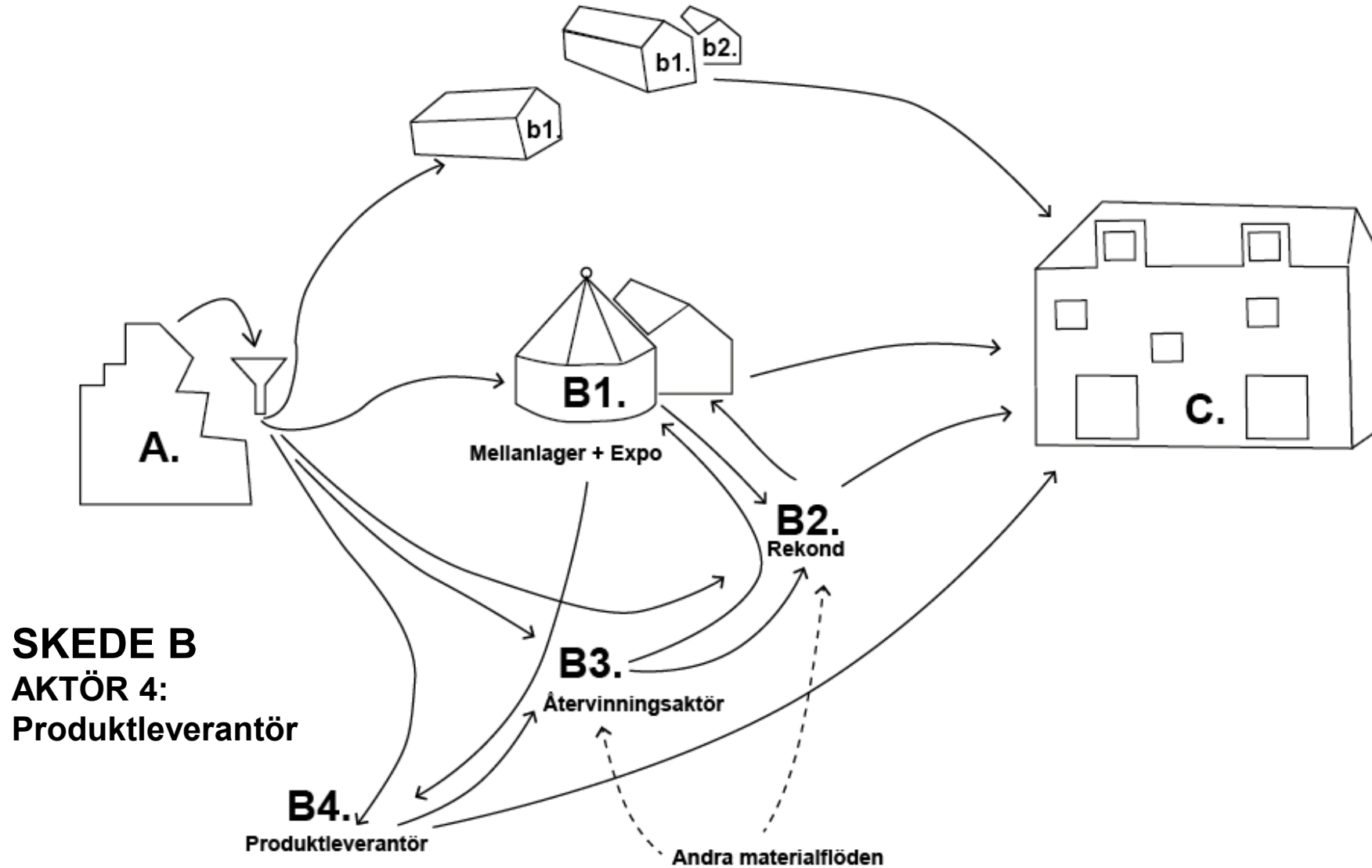


# Aktörskedja

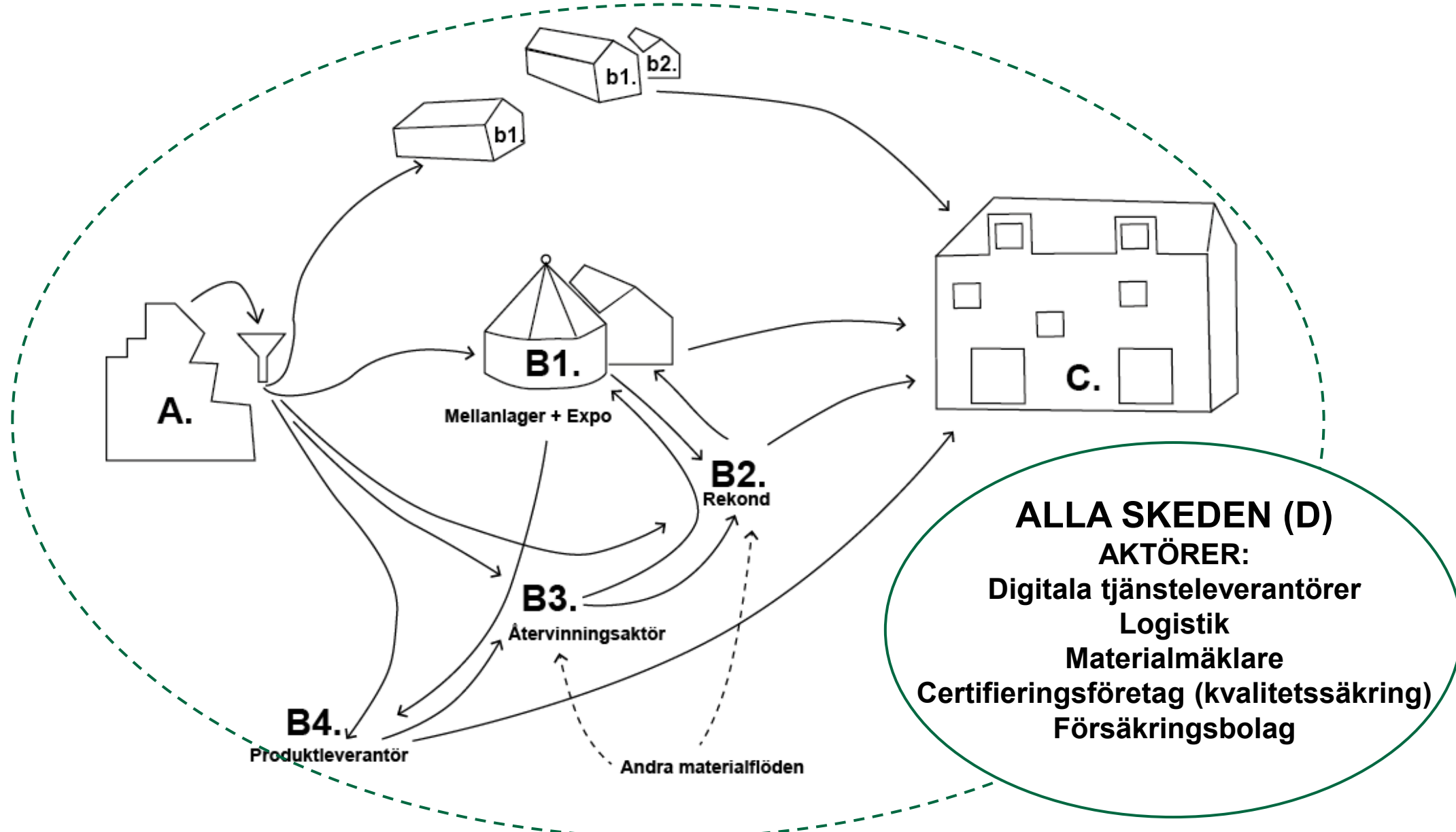




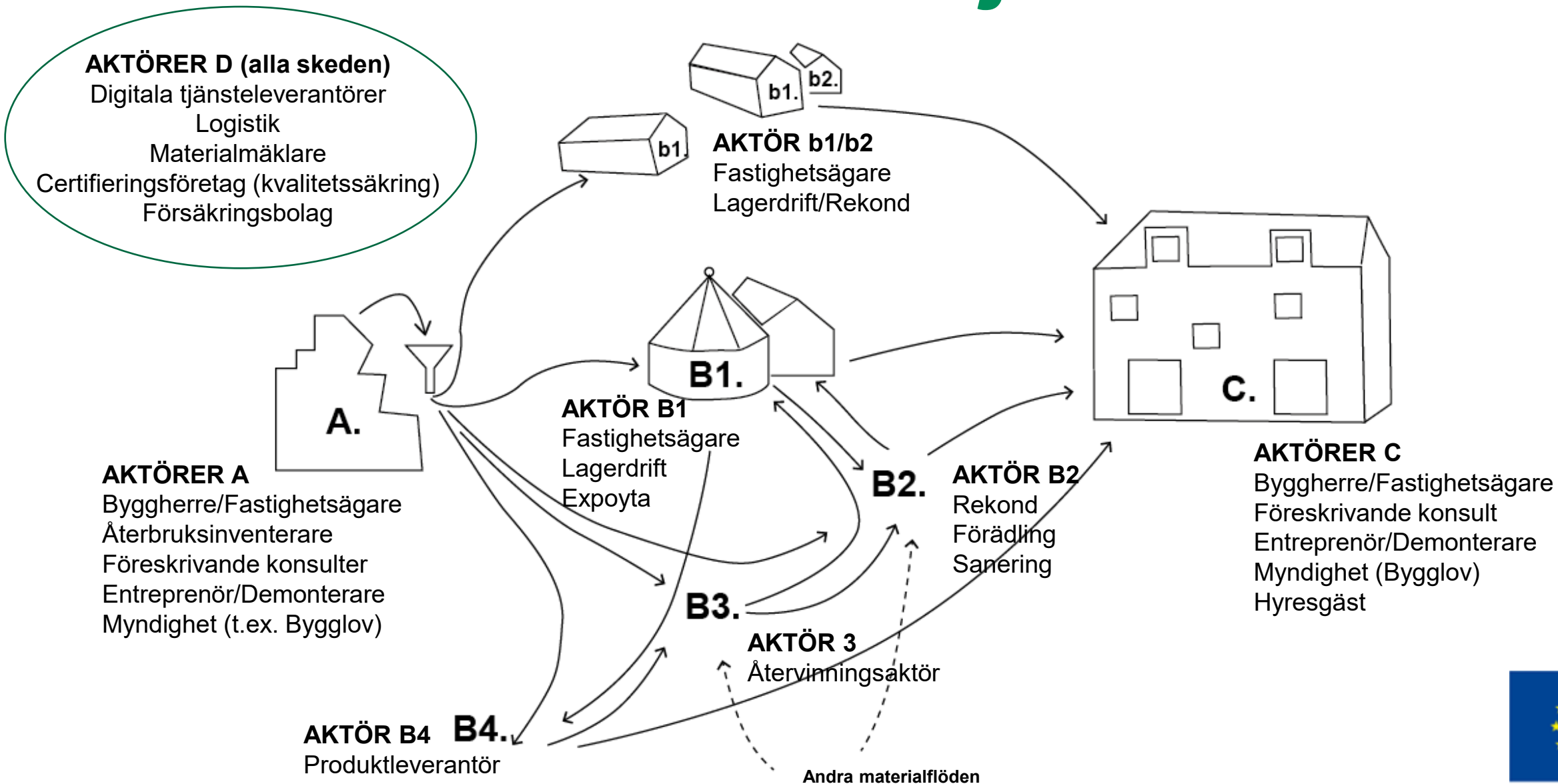
# Aktörskedja



# Aktörskedja



# Aktörskedja



# Workshop – dela upp i grupper 10 min

- Känner ni igen er i bilden?
- Vem är du i bilden och vilket ansvar har du?
- Har vi missat någon sorts aktör som ni är beroende av för att återbruka?
- Vilka specifika aktörer känner ni till som kan fylla en lucka i er återbrukskedja?
- Vilka resurser finns redan för ett första steg?

Kom ihåg att skriva ner!

Glöm inte namn på aktörer vi behöver involvera.

Förbered en kort sammanfattning av era gemensamma tankar och inspel vid återsamling.



# Diskussion

Vad kom ni fram till i grupperna?

# Återbrukskartan

<https://maps.stuns.se/aterbruk>

**Test-inlogg**

**Användarnamn:**

TestÖrebro1

TestÖrebro2

TestÖrebro3

TestÖrebro4

**Lösenord:**

Örebro

Örebro

Örebro

Örebro





Namn: Caroline Beck-Friis & Mathilda Ogden

Telefonnummer:

Mail: [Caroline.beck-friis@stuns.se](mailto:Caroline.beck-friis@stuns.se)

[Mathilda.ogden@stuns.se](mailto:Mathilda.ogden@stuns.se)

