

Intresseanmälan Fallstudie –

”Samverkan för hållbara byggnader i koldioxidsnål ekonomi”

Inom projektet ”Samverkan för hållbara byggnader i koldioxidsnål ekonomi” finns möjlighet att genomföra fallstudier som syftar till att främja energieffektivisering och klimatnytta för fastighetsägare. Intresseanmälan syftar till att övergripande beskriva den idé eller åtgärd som ni vill ha stöd med att genomföra eller utvärdera.

Allmänna uppgifter

Fallstudiens namn	Ett systematiskt energiarbete
Datum	2017-10-02
Intressent	Byggnadsfirman Lund
Kontaktperson	Ann- Marie Lund
Kontaktuppgifter telefon	0589-610 160
Kontaktuppgifter mail	Ann-Marie.Lund@BFL.se

Bakgrund

Många fastighetsägare har idag en potential till energieffektivisering i sitt bestånd. Det är dock vanligt att fastighetsägare saknar interna resurser eller kunskap för att bedöma vilka åtgärder som är mest lönsamma att genomföra och hur dessa samverkar med varandra.

Genom att ta fram underlag baserat på energikartläggningar och en genomförandeplan skulle ett mer systematiskt energiarbete och uppföljning kunna bedrivas.

Syfte och mål

Fallstudien syftar till att baserat på energikartläggningar hitta åtgärder för energieffektivisering som går att genomföra för en större del av fastighetsägarens bestånd. Målet är att hitta 8 till 10 lönsamma åtgärder för energieffektivisering som tillsammans kan minska byggnadens värmebehov med minst 10 procent.

Föreslagna åtgärder ska presentera nyckeltal för energieffektivisering och investering som kan ligga till grund för ett systematiskt energiarbete.

Potential till energieffektivisering och/eller klimatnytta

Många flerbostadshus har en liknande uppbyggnad och Byggnadsfirman Lund har som många andra fastighetsägare flera byggnader från 60-talet. Därigenom bedöms möjligheten som god att kunna hitta åtgärder som kan tillämpas inom Byggnadsfirman Lunds bestånd men även för andra fastighetsägare. Genom att få fram åtgärdsförslag med tillhörande nyckeltal kring energieffektivisering och besparing skapas underlag för att presentera och sprida informationen till flera fastighetsägare. Det innebär att fallstudien kan ligga till grund för en betydande potential till energieffektivisering.

Förutsättningar för att kunna utvärdera

Byggnadsfirman Lund bedöms ha ett fastighetsbestånd och andra förutsättningar som lämpar sig för fallstudien. Det finns intresse och kunskap för att intensifiera arbetet kring energieffektivisering och arbeta med dessa frågor på ett mer systematiskt sätt.

Byggnadsfirman Lund har tidigare genomfört ett par energikartläggningar med identifierade åtgärder för energieffektivisering. Dessa kartläggningar tillsammans med kompletteringar bedöms kunna ligga till grund för att få fram underlag för åtgärdsförslag för energieffektivisering. Byggnadsfirman Lund har ett större fastighetsbestånd med goda förutsättningar för åtgärderna ska kunna tillämpas för en stor del av beståndet. Vidare ger fastighetsbeståndet möjlighet att kompletterande kartläggningar kan göras för byggnader med relevant energistatistik.

Vad behöver ni hjälp med

Tillsammans med Byggnadsfirman Lund behövs externt stöd för att få fram förslag till energieffektiviserande åtgärder som kan ligga till grund för att upprätta en handlingsplan för ett mer långsiktigt och systematiskt energiarbete.

Byggnadsfirman Lund uppskattar att kostnaden för fallstudien i sin helhet uppgår till 40 kkr.

Tidsplan

En tidsplan för fallstudiens övergripande moment presenteras enligt nedanstående tabell.

Moment	Tidsperiod
Godkännande av fallstudie	okt,2017
Uppstart av fallstudie	okt,2017
Insamlande av underlag från genomförda energikartläggning	okt, 2017
Kompletterande energikartläggningar	nov,2017
Sammanställning av åtgärdsförslag, granskning och färdigställande av rapport	dec, 2017

Vad händer efter en intresseanmälan

1. Intresseanmälan och eventuella frågor skickar ni till projektledare niklas-robot.jakobsson@regionorebrolan.se eller kontaktar på telefon 070 647 38 00
2. Bedömer vi att det finns bra potential i det ni vill genomföra samlar vi in mer uppgifter tillsammans med er och planerar det fortsatta arbetet.
3. Efter bedömning av möjlighet för bra genomförande tecknar vi tillsammans en avsiktsförklaring för ett fortsatt stöd och samverkan.

Vi ser fram emot att få ta del av vilka spännande åtgärder ni vill ha stöd med! mvh Niklas Jakobsson