

Solution Xperts



Gold
Microsoft Partner



Få med ledningsgruppen på den hållbara framgångsresan
Goda exempel för framgång!



Fastighetsnätverket

Om Solution Xperts

- Konsultbolag inom systemutveckling
- Huvudkontor i Linköping
- Kontor i Örebro
- 42 anställda
- Pågående traineeprogram
- Certifierad Microsoftpartner på Guld-nivå
- Personalägt
- I nuvarande form uppstartat oktober 2014
- Historiken är dock längre än så..



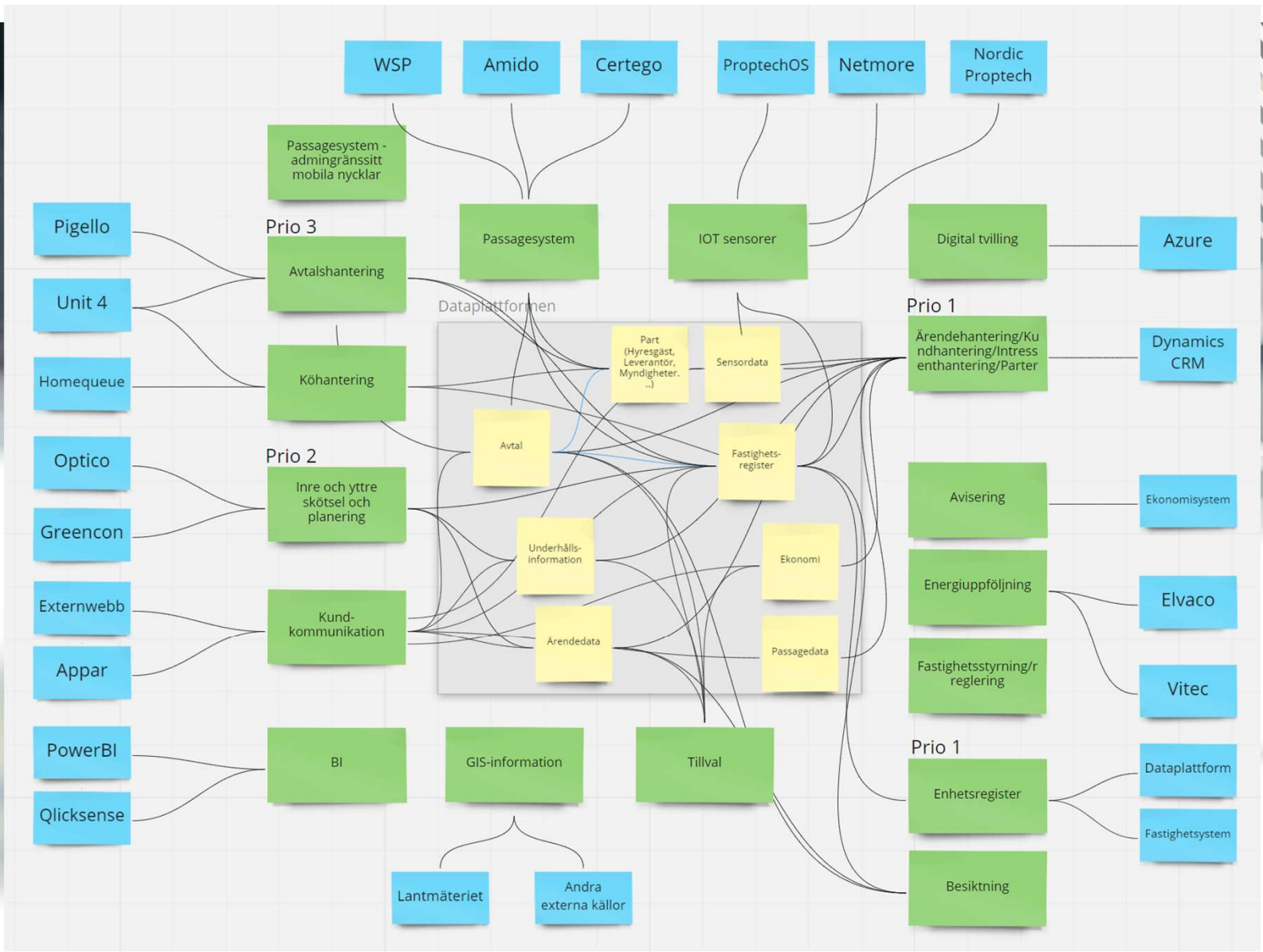
Frågeställningar på vägen..

- Vilken data är vi intresserade av?
- Vilka källor finns och hur är data strukturerat där?
- Hur kan vi integrera mot dessa källor?
- Med vilken frekvens behöver data uppdateras?
- Vilka tänkta målgrupper och tillämpningar finns?



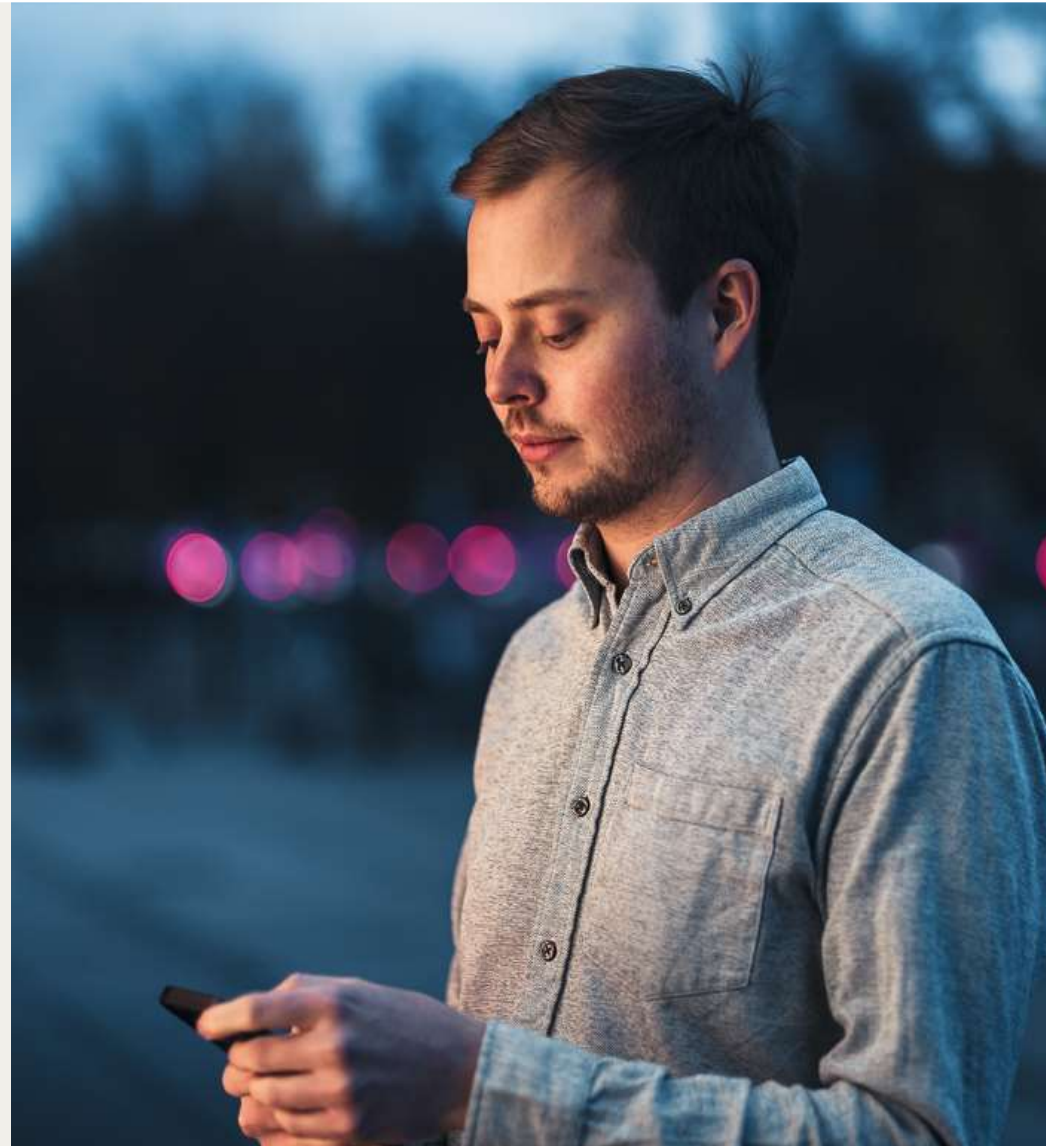
A photograph of a man with short brown hair, wearing a blue and white striped button-down shirt, looking thoughtfully to the side. He is in a meeting or office setting, with other people blurred in the background. The text "Vad har vi för behov?" is overlaid in white on the image. In the top right corner, there is a decorative graphic of several parallel white diagonal lines.

Vad har vi för behov?



Principer

- Själva ha kontroll – inte respektive leverantör
- Kravställ omkringliggande system
- Bygg enligt en fastlagd standard
 - Underhållbarhet
 - Möjlighet till övervakning
 - Ordning och reda
 - Hög tillförlitlighet
- Stabilitet över tid



Vad är en dataplattform?

En dataplattform är en integrerad mjukvarulösning som samlar information i ett molnbaserat nav, där den kan styras, nås och levereras till användare, applikationer och/eller annan teknik.

- En dataplattform är inte en databas. En databas är grunden för en dataplattform.
- En dataplattform en tjänst som låter dig samla in, bearbeta, lagra, komma åt, analysera och presentera data.

Att äga och kontrollera sitt data!





Dataplattform kontra IoT-plattform

Dataplattform

- Ett mycket större syfte
- IoT-analys kan vara en av tillämpningarna, men inte syftet

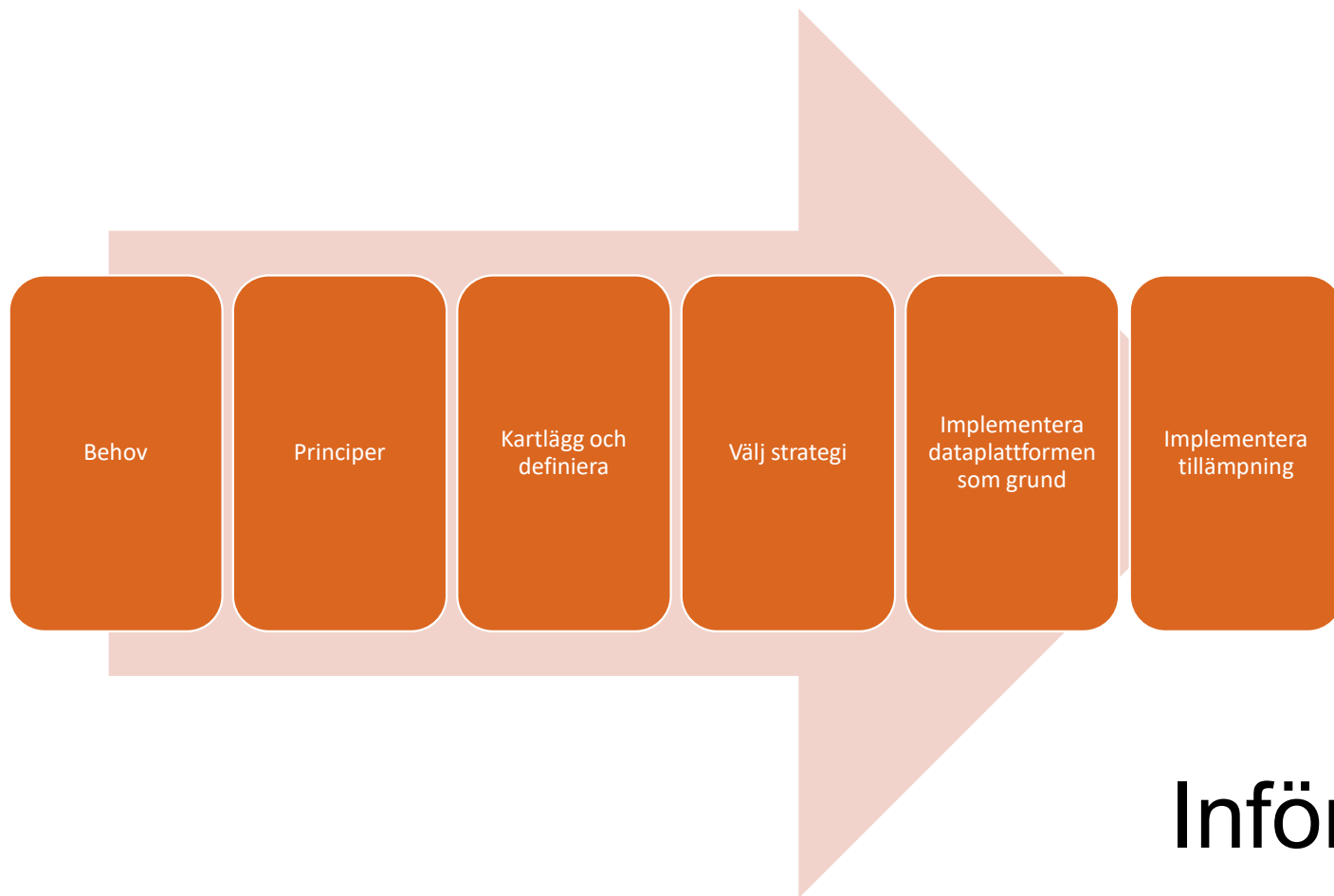
IoT-plattform

- En smalare tillämpning
- En hub enbart för IoT-data
- Syftet är analys

Varför en dataplattform?

- En lösning på branschproblemet med inlåsnings i verksamhetssystem.
- En möjlighet att äga sin egen data.
- Möjlighet att dela data och bidra till en samhällsutveckling mot ett öppnare och mer innovativt samhälle.
- En dataplattform skapar en flexibel arkitektur och ge dig friheten att välja leverantörer och lösningar.
- Ger även mindre fastighetsbolag möjlighet att komma vidare med sin digitalisering.
- Kombinera olika datakällor och skapa helt nya innovativa möjligheter.





Case

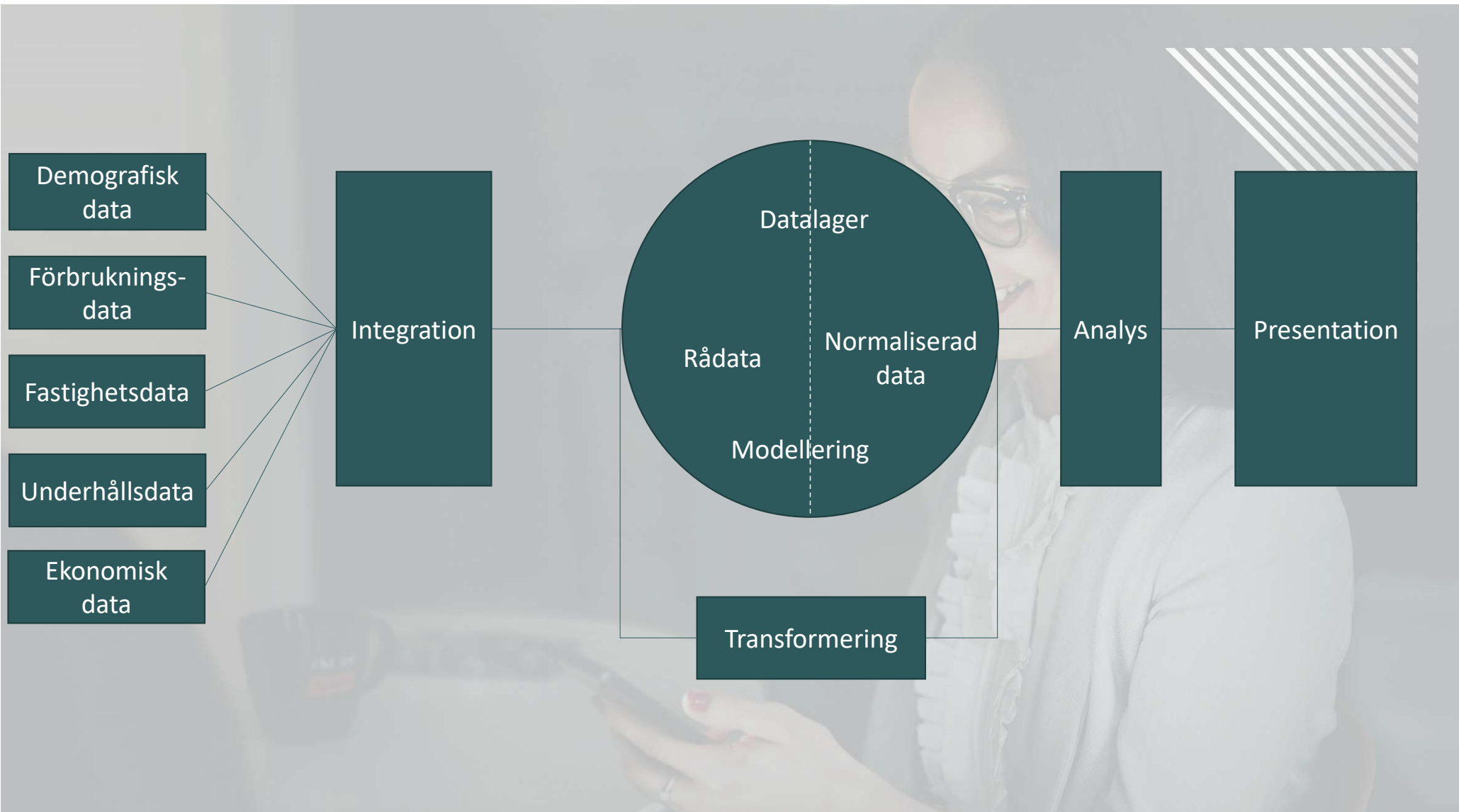
ÖrebroBostäder Adapt



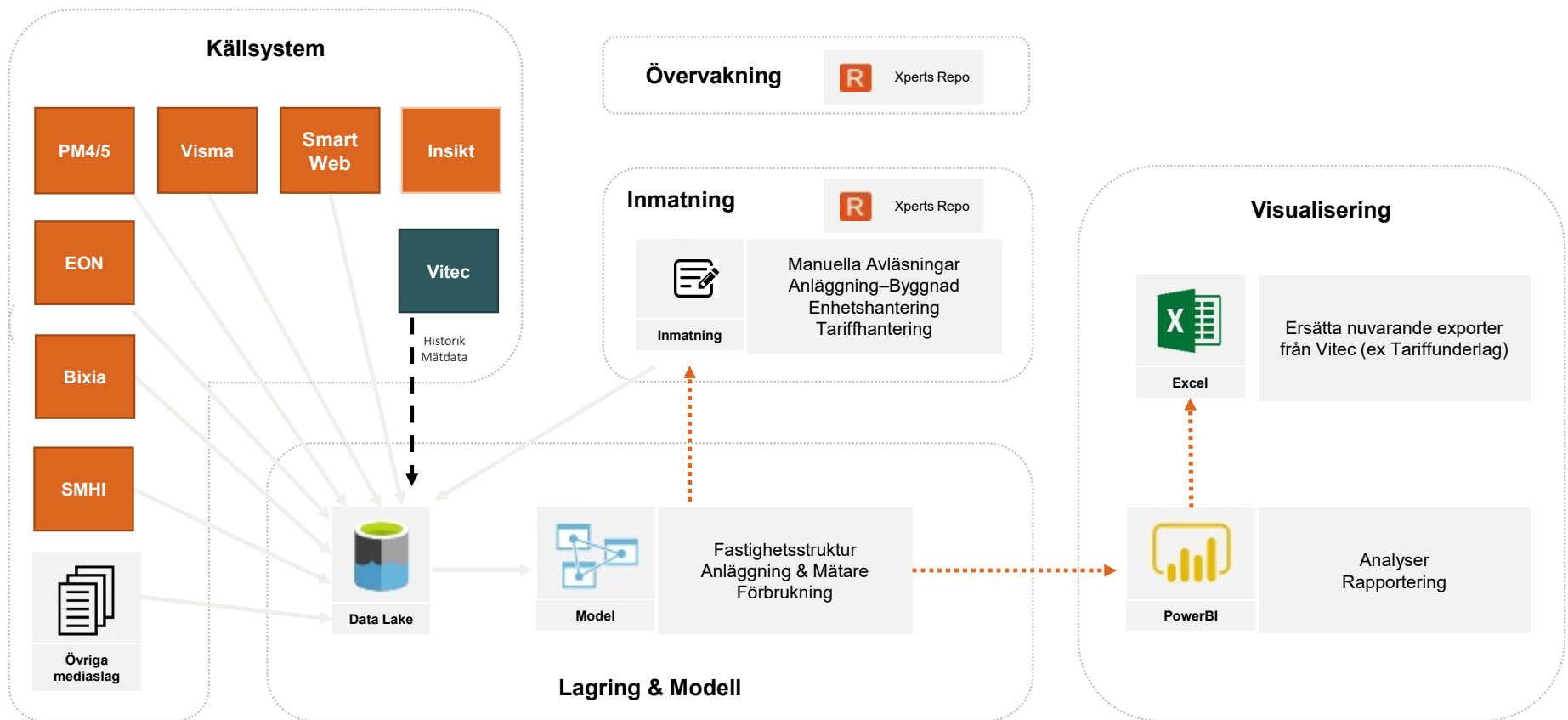
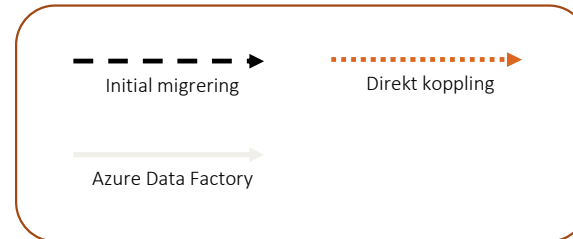
Utgångspunkt

- **Mål:** En central IT-lösning som möjliggör innovation och digital utveckling över hela verksamheten.
- **Uppdrag:** En dataplattform som kan växa över tid och ge stöd för ännu ej kända tillämpningar.





ÖBO Adapt



- Adapt Energi
- Datakvalitet
- Atemp Dotterbolag
- Ekonomi - Visma Vs Adapt
- Försäljning Vatten
- Kontroll - Byggnadsdistrikt / ...
- Mätdata
- Rapportuppdateringar
- Datakvalitet-Repo
- Ekonomi
- Energi
- Avvikelser Energi
- Byggnadsförsörjning djupana...
- Energi i procent översikt
- Energideklaration djupanalys
- Fjärrvärme översikt**
- Lokala Energigrupper - fjärrv...
- Nyckeltal & förbrukning över...
- Utetemp och Energiindex
- Energi-Ekonomi
- Energi-Ekonomi-Förvaltning
- ← Gå tillbaka

Energi Översikt

Visa Prognos

Visa Prognos

ByggnadsBolag, ByggnadsDistrikt

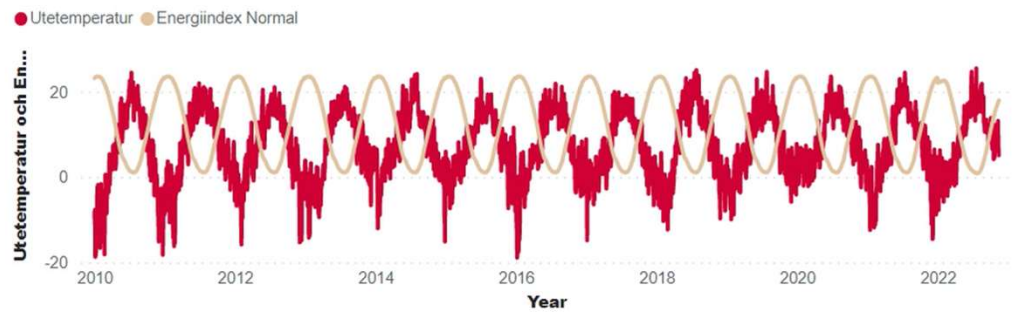
ÖrebroBostäder AB

Datum

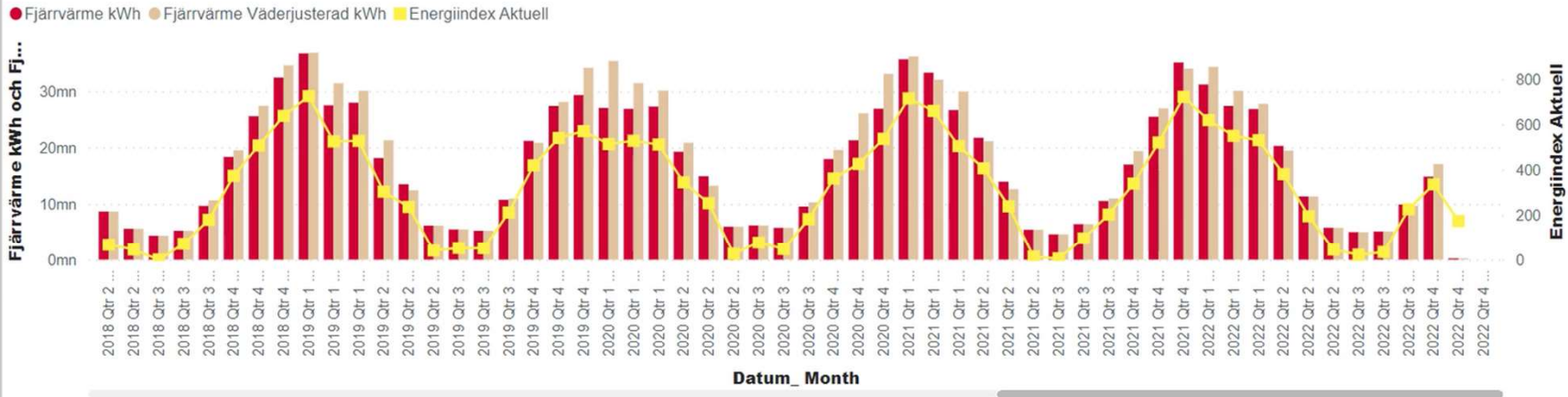
Alla

ByggnadsDistrikt	2020	2021	2022
Distrikt Bri-Student	22 579 177	25 139 879	16 644 675
Distrikt Cen-Tyb	41 026 702	47 392 864	31 807 089
Distrikt Lokal	2 407 016	2 782 657	1 923 903
Distrikt Norrby	33 370 617	38 851 340	25 392 189
Distrikt Rosta-Mb	35 363 306	41 038 877	27 928 664
Distrikt Vbg-Oxh	33 743 128	36 545 749	24 041 156
Distrikt Viv-Bar	40 465 013	44 022 322	29 895 979
Totalt	208 954 959	235 773 687	157 633 656

Utetemperatur och Energiindex Normal av Year, Quarter, Month och Day



Fjärrvärme kWh, Fjärrvärme Väderjusterad kWh och Energiindex Aktuell av Year, Quarter och Month



- Avvikelser mätarställningar
- Dubletter anläggningsnummer
- Importfel
- Kontroll datum tariffer
- Kopplade byggnader utan At...
- Mätargrupp utan byggnadsn...
- Mätarplats utan kopplad byg...
- Ekonomi
- Beräknade Kostnader/Tariffer
- Prognoskalkyl
- Energi
- Avvikelser Energi
- Byggnadsförsörjning djupana...
- Energi i procent översikt
- Energideklaration djupanalys
- Fjärrvärme översikt
- Lokala Energigrupper - fjärrv...
- Nyckeltal & förbrukning öve...**
- Utetemp och Energiindex
- Energi-Ekonomi
- Energi-Ekonomi-Förvaltning
- ← Gå tillbaka

EI(kWh/m²) Nyckeltal
96,25

Visa Prognos
■ Visa Prognos

Datum
Alla ▾

Distrikt
Alla ▾

Bolag
Alla ▾

Fjärrvärme ▶

EI ▶

Vatten ▶

Nyckeltal

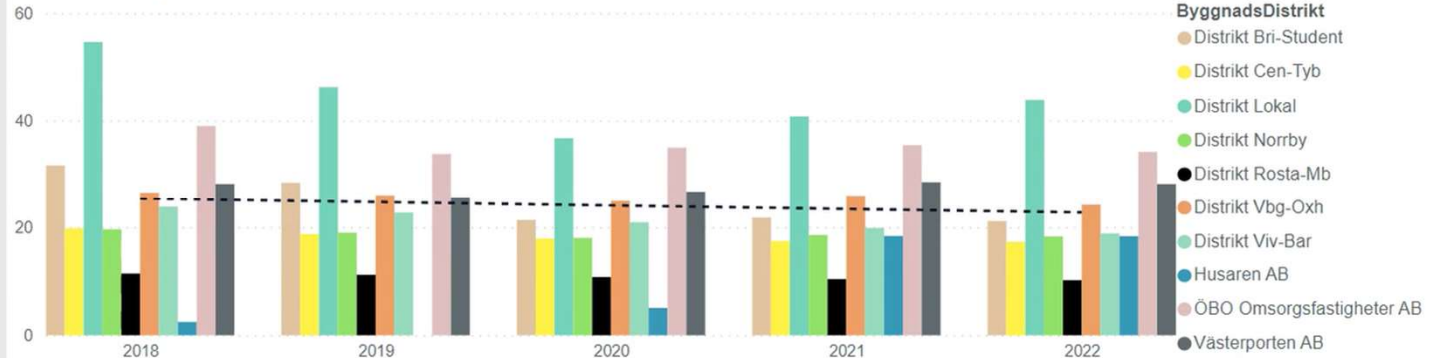
Förbrukning

Elförbrukning(kWh)/m² per Nivå

Mätadatyp ● Elvärme ● Fastighetsel



Elförbrukning(kWh)/m²



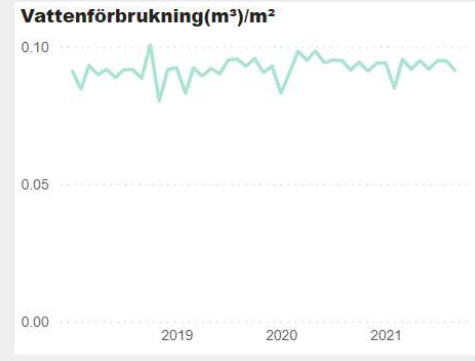
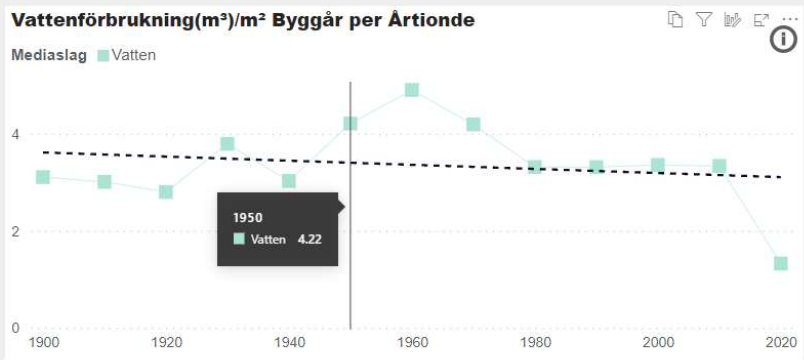
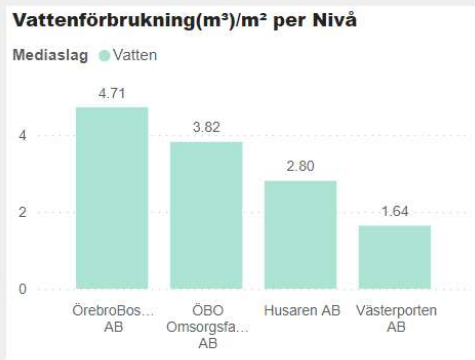
- Adapt Energi
- Översikt
- Översikt - Mätdata
- Energi - Översikt El
- Energi - Översikt Fjv
- Energi - Nyckeltal per kvadrat**
- Energi - Procentuella andelar
- Energi - Energiprognos
- Energi - El vs Fjärrvärme, bol...
- Energi - El vs Fjärrvärme, fast...
- Energi - Byggnader och anlä...
- Energi - Energideklaration
- Energi - Sök Atemp/Energi
- Datakvalitet - Atemp Dotterb...
- Datakvalitet - Kontroll justerad
- Bokslut - Vatten Kontroll
- Bokslut - Fjärrvärme
- Bokslut - El
- Bokslut - Vatten
- Ekonomi - Ekonomisk översikt
- Ekonomi - Översikt
- Ekonomi - Utfall Per konto
- Go back

Totalt vatten(m³/m²) Nyckeltal

4.65

Datum: All | Byggår: All | Bolag: All

- Fjärrvärme
- El
- Vatten**



Detaljerad information

ByggnadsBolag	Fastighetsbeteckning	Antal Lägenheter	Atemp	Byggår	Totalt Vatten (m ³ /m ²)	El (kWh/m ²)	Fjärrvärme (Värme)
ÖrebroBostäder AB	Odensbacken 13:14	0		2024			
Omsorgsfastigheter AB	Gallersta-Gryt 6:14	6		2021			
ÖrebroBostäder AB	Långseleån 4	0		2021			
Västerporten AB	Neutronen 1	0		2021			
ÖrebroBostäder AB	Tallstammen 1	0		2021			
ÖrebroBostäder AB	Humlen 7	0		2020			
ÖrebroBostäder AB	Olaus Petri 3:128	73	8,584	2020	1.33	6.95	
ÖrebroBostäder AB	Skådespelet 1	0		2020			
Västerporten AB	Neutronen 1	0		2019			
Total		27,062	2,338,562		4.65	72.69	

Filters

Search

Filters on this page

- Fastighetsbeteckning is (All)
- IsCurrentMonth is 0

Filters on all pages

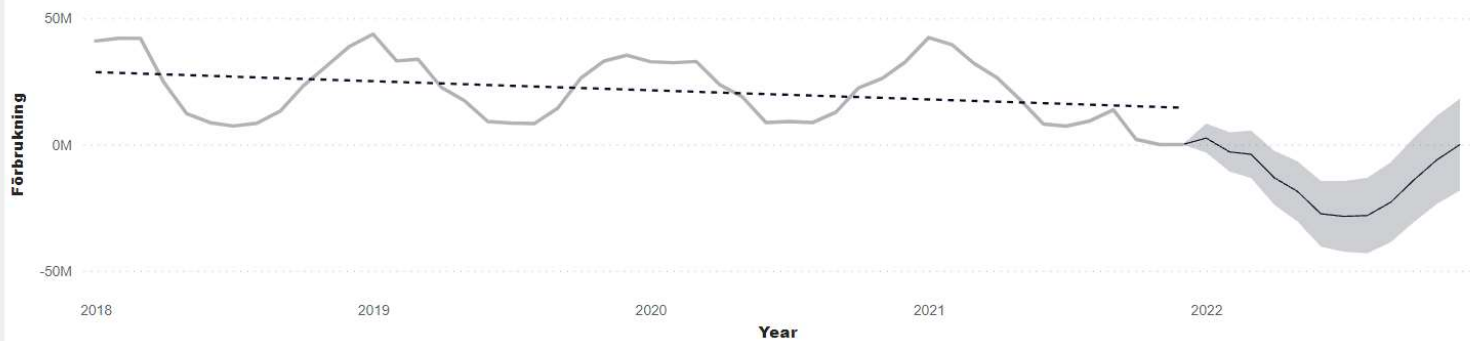
- Anläggning is (All)

- Adapt Energi
- Översikt
- Översikt - Mätdata
- Energi - Översikt El
- Energi - Översikt Fjv
- Energi - Nyckeltal per kvadrat
- Energi - Procentuella andelar
- Energi - Energiprognos**
- Energi - El vs Fjärrvärme, bol...
- Energi - El vs Fjärrvärme, fast...
- Energi - Byggnader och anlä...
- Energi - Energideklaration
- Energi - Sök Atemp/Energi
- Datakvalitet - Atemp Dotterb...
- Datakvalitet - Kontroll justerad
- Bokslut - Vatten Kontroll
- Bokslut - Fjärrvärme
- Bokslut - El
- Bokslut - Vatten
- Ekonomi - Ekonomisk översikt
- Ekonomi - Översikt
- Ekonomi - Utfall Per konto
- Go back

Energiprognos

Byggnadsbolag: All
Mediaslag: All
Byggnadstyp: All
Datum: All

Alla



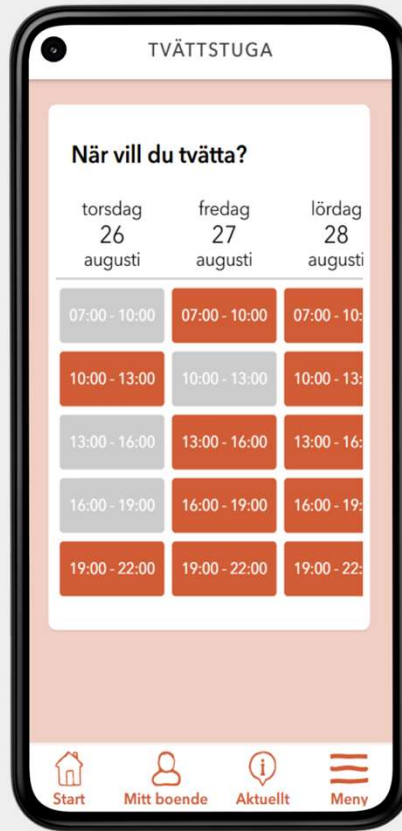
ByggnadsBolag	El	Fjärrvärme	Olja	Pellets	Varmvatten	Vatten
Husaren AB	253,201	2,918,545				31,745
ÖBO Omsorgsfastigheter AB	6,798,810	34,712,133	515,975	2,553		272,911
ÖrebroBostäder AB	112,326,752	844,713,755	192,165		82,392	9,524,552
Västerporten AB	4,665,311	21,600,172				30,650
Total	124,044,074	903,944,604	708,140	2,553	82,392	9,859,858

Filters

Search

Filters on all pages

Anläggning is (All)



Solution Xperts



Gold
Microsoft Partner



Få med ledningsgruppen på den hållbara framgångsresan
Goda exempel för framgång!



Fastighetsnätverket